



Comune di Salerno

Sportello Unico Ediliza

Zona Omogenea B1_5 - San Leonardo



Proprietà Rosa e Gerardo SACCO - Via San Leonardo n.134/B
Foglio 44 Particelle 388, 391, 394, 406, 408, 409, 462, 463 e 807 (ex 407)

Tav. N.	Elaborato	scala
1	SCHEDA AMBITO ZONA B1_5	1:2.000

Soggetto Proponente Rosa SACCO Gerardo SACCO	Progettazione Urbanistica e Architettonica RUNA s.r.l. Società di Ingegneria e Urbanistica dott. ing. Michele LUBRITTO
--	---

Approvazione PUA _	Pubblicazione PUA _	Data Settembre 2014
--------------------	---------------------	---------------------

RUNA s.r.l. Società di Ingegneria ed Urbanistica Viale Wagner, n°28 - Salerno tel. e fax 089/335122 e-mail: ing.michelelubritto@libero.it	I Progettisti dott. ing. Michele LUBRITTO dott. ing. Alfonso ANNUNZIATA dott. ing. Angelo FORTUNATO arch. Roberta PASTORE
--	--

IL COMMITTENTE, CON LA SOTTOSCRIZIONE DELL'ELABORATO, ACCETTA E CONDIVIDE INCONDIZIONATAMENTE TUTTE LE SCELTE PROGETTUALI, I MATERIALI, I COLORI E QUANTO ALTRO INERENTE IL PROGETTO DELL'OPERA PER CUI HA AFFIDATO L'INCARICO. OGNI MODIFICA AL PROGETTO NON AUTORIZZATA IN FORMA SCRITTA DAL PROGETTISTA COSTITUISCE VIOLAZIONE DEL RAPPORTO CONTRATTUALE CON OGNI CONSEGUENZA DI LEGGE.

© A norma di legge il presente elaborato non potrà essere riprodotto né consegnato a terzi per usi diversi da quelli di destinazione senza l'autorizzazione scritta del titolare dello studio

Legenda

- ● ● CONFINO COMUNALE
- LIMITE DI ZONA OMOGENEA
- ZONA OMOGENEA A
- A_n - Ambito di riqualificazione urbana
- ZONA OMOGENEA B
- B1_n - Agglomerato urbano esistente a destinazione prevalentemente produttiva-servizi
- AT_R_n Area di trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale
- AT_PS_n Area di trasformazione a destinazione prevalentemente produttiva-servizi
- PROG_n Ambiti pubblici di riqualificazione
- RU - Ristrutturazione urbana con sostituzione edilizia
- Piano di lottizzazione in itinere
- Limite ambito da sottoporre a Piano particolareggiato
- Ambito da sottoporre a P.d.R. per gli insediamenti abusivi
- AT_R_n ZONA OMOGENEA C- C_n - Nuova edilizia residenziale
- AT_PS_n ZONA OMOGENEA D- D_n - Nuova edilizia produttiva
- ZONA A.S.I.
- ZONA OMOGENEA E
- E1 - Zona agricola periurbana
- E2 - Zona agricola produttiva
- E3 - Zona boschiva, incolta e pascoliva
- ZONA OMOGENEA F- F_n - Attrezzature di interesse generale
- attrezzature varie di progetto
- attrezzature varie esistenti
- FP_n attrezzature portuali - nautiche

Ai sensi dell'art. 93 delle NTA, gli interventi in zona B1_5 sono attuati con PUA di iniziativa pubblica o privata e sono rivolti a sostituire l'esistente tessuto urbanistico-edilizio con altro diverso (cat. E) assicurando la dotazione di standard di cui al D.M. 1444/68 art. 5.
Il PUA è esteso ad un ambito significativo della singola zona omogenea oppure ad un sub-ambito per il quale vengono dimostrate le connessioni funzionali di questo con la zona omogenea ove è situato, ed è approvato con le procedure di pubblicazione fissate dalle vigenti normative.

